



Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



3 3 138 138

Quartos

Casas de banho

Área (m²)

Área terreno (m²)

Garagem

Piscina

479 000 €
(EUR €)

Albufeira , Penthouse T3 Duplex com piscina

¶ T3 Duplex com Terraço Panorâmico, Piscina e 3 Lugares de Garagem – Albufeira (Correeira)
Descubra este incrível T3 duplex, localizado na zona da Correeira, em Albufeira, a apenas 1500m das praias da Oura e do Forte de São João. Com uma área útil de 138m² e uma área dependente de 78,35m², este imóvel oferece espaço, conforto e uma exposição solar privilegiada (Poente/Sul).

¶ Destaques do Imóvel:

- ☐ Duplex espaçoso, perfeito para famílias ou investimento
- ☐ Terraço fabuloso no último andar, ideal para relaxar e desfrutar do sol
- ☐ Condomínio com piscina, para momentos de lazer exclusivos
- ☐ 3 lugares de garagem, um deles transformado em arrecadação
- ☐ Sem mobília, pronto para decorar ao seu gosto



CARLA BENTO

Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- ▮ Localização Privilegiada:
- ▮ Perto de supermercados, restaurantes, escolas e transportes
- ▮ A 5 minutos de carro das praias da Oura e Forte de São João
- ▮ Zona residencial tranquila, com fácil acesso ao centro de Albufeira
- ▮ Ideal para residência permanente, férias ou investimento!
- ▮ Não perca esta oportunidade! Contacte-nos e marque já a sua visita!

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Valor condomínio: 75€ MÊS
- Piscina
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Ano construção: 2010
- Vista: Vista mar, Vista urbanização
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Orientação solar: Este, Oeste
- Garagem
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Valor IMI: 600€ ANO
- Jardim
- Terraço
- Condomínio fechado
- Pisos: 3
- Elevador
- Despensa
- Certificação energética: B-
- Varanda



CARLA BENTO

Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)