



Albufeira e Olhos de Água - Empreendimento



 **2** Quartos
 **2** Casas de banho
 **130** Área (m²)
 **130** Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina

1 400 000 €
(EUR €)

Albufeira - 4 Moradias para venda -

Oportunidade de Investimento Exclusiva: Conjunto de 4 Moradias em Banda em Resort de Luxo

Investimento Lucrativo em Imóveis Exclusivos no Algarve

Esta é uma oportunidade única de investimento em um conjunto exclusivo de 4 moradias em banda, situadas em um resort de luxo no coração do Algarve. Imagine-se desfrutando de retornos sólidos e luxo incomparável neste destino de sonho.

Características das Moradias:

2 quartos espaçosos
2 casas de banho modernas



CARLA BENTO

Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Sala de estar com vista para um jardim privado deslumbrante
Cozinha totalmente equipada
Garagem privativa para conforto e segurança
2 varandas para desfrutar do clima ensolarado do Algarve
Comodidades de Classe Mundial:

Os investidores terão acesso exclusivo a uma gama de comodidades de classe mundial, incluindo uma piscina deslumbrante e jardins paisagísticos imaculados. O resort também oferece amplo estacionamento para conveniência dos residentes.

Localização Privilegiada:

Localizadas em uma área tranquila, mas convenientemente a apenas 300 metros do centro comercial, estas moradias oferecem o equilíbrio perfeito entre serenidade e comodidade. E com as famosas praias da Oura e Santa Eulália a apenas 650 metros de distância, os investidores podem esperar atrair hóspedes em busca de um refúgio à beira-mar.

Investimento Inteligente:

Além do luxo e da localização premium, estas moradias são vendidas com contratos de arrendamento anual, garantindo retornos estáveis e lucrativos. Com um condomínio de apenas 1000€ por ano por casa, os investidores podem desfrutar de uma gestão sem complicações e manutenção contínua, maximizando seu potencial de lucro.

Não perca esta oportunidade de investimento de alto nível no Algarve.

Entre em contato hoje mesmo para mais informações e para agendar uma visita.
Este é o momento perfeito para fazer parte deste investimento exclusivo e lucrativo no paraíso do Algarve.

Exclusive Investment Opportunity: Set of 4 Townhouses in Luxury Resort

Profitable Real Estate Investment in Exclusive Algarve

This is a unique investment opportunity in an exclusive set of 4 townhouses, located in a luxury resort in the heart of the Algarve. Picture yourself enjoying solid returns and unparalleled luxury in this dream destination.

Townhouse Features:

2 spacious bedrooms
2 modern bathrooms
Living room overlooking a stunning private garden
Fully equipped kitchen



CARLA BENTO

Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Private garage for comfort and security
2 balconies to enjoy the sunny Algarve weather
World-Class Amenities:

Investors will have exclusive access to a range of world-class amenities, including a dazzling swimming pool and immaculate landscaped gardens. The resort also offers ample parking for residents' convenience.

Prime Location:

Located in a tranquil area, yet conveniently just 300 meters from the shopping center, these townhouses offer the perfect balance of serenity and convenience. And with the famous beaches of Oura and Santa Eulália just 650 meters away, investors can expect to attract guests seeking a seaside retreat.

Smart Investment:

In addition to luxury and premium location, these townhouses are sold with annual lease contracts, ensuring stable and profitable returns. With a condo fee of only €1000 per year per house, investors can enjoy hassle-free management and ongoing maintenance, maximizing their profit potential.

Don't miss out on this high-level investment opportunity in the Algarve.

Contact us today for more information and to schedule a visit. This is the perfect time to be part of this exclusive and profitable investment in the paradise of the Algarve .

Opportunité d'Investissement Exclusive : Ensemble de 4 Maisons de Ville dans un Resort de Luxe

Investissement Immobilier Rentable dans l'Algarve Exclusif

Il s'agit d'une opportunité d'investissement unique dans un ensemble exclusif de 4 maisons de ville, situées dans un resort de luxe au cœur de l'Algarve. Imaginez-vous bénéficier de retours solides et d'un luxe inégalé dans cette destination de rêve.

Caractéristiques de la Maison de Ville :

2 chambres spacieuses
2 salles de bains modernes
Salon donnant sur un magnifique jardin privé
Cuisine entièrement équipée
Garage privé pour le confort et la sécurité
2 balcons pour profiter du temps ensoleillé de l'Algarve
Équipements de Classe Mondiale :



CARLA BENTO

Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Les investisseurs auront un accès exclusif à une gamme d'équipements de classe mondiale, notamment une piscine éblouissante et des jardins paysagers immaculés. Le resort propose également un parking ample pour la commodité des résidents.

Emplacement de Premier Choix :

Situées dans un quartier tranquille, mais à seulement 300 mètres du centre commercial, ces maisons de ville offrent le parfait équilibre entre sérénité et commodité. Et avec les célèbres plages de Oura et Santa Eulália à seulement 650 mètres, les investisseurs peuvent espérer attirer des clients en quête d'une retraite en bord de mer.

Investissement Intelligent :

En plus du luxe et de l'emplacement premium, ces maisons de ville sont vendues avec des contrats de location annuels, garantissant des rendements stables et rentables. Avec des frais de condo de seulement 1000€ par an et par maison, les investisseurs peuvent profiter d'une gestion sans tracas et d'une maintenance continue, maximisant leur potentiel de profit.

Ne manquez pas cette opportunité d'investissement de haut niveau dans l'Algarve.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite. C'est le moment idéal pour faire partie de cet investissement exclusif et rentable dans le paradis de l'Algarve.



CARLA BENTO

Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

**Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Roupeiros
- Valor IMI: 300 € cada casa por ano
- Jardim
- Ano construção: 0
- Pisos: 3
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Varanda
- Parqueamento exterior
- Valor condomínio: 1000€ Cada casa por ano
- Piscina
- Proximidade: Zona comercial, Praia
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista urbanização, Vista jardim
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Certificação energética: D
- Garagem



CARLA BENTO

Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)