



Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



 **2** Quartos
 **1** Casas de banho
 **113,5** Área (m²)
 **113,5** Área terreno (m²)

282 000 €
(EUR €)

Albufeira, Brejos , T2 espaçoso

Albufeira, Brejos, a 10 minutos da praia de Santa Eulália e da Praia da Oura, apartamento de tipologia T2 com varanda.

Com área de 100 m².

Dispõe de um Hall de entrada que depois dá acesso a todas as divisões seguindo para os 2 quartos ambos com roupeiros, 1 casa de banho, 1 cozinha com despensa, 1 salão que está virado para a varanda.

O apartamento é vendido sem mobília.

O Apartamento encontra-se renovado pronto a entrar.



CARLA BENTO

Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Inserido em condomínio fechado sem piscina.

A 350m tem os transportes públicos, a 800m o comércio, bares, restaurante, bens e serviços, a 850m tem a praia de Santa de Eulália e Praia da Oura, o centro histórico e a praia de Albufeira ficam a 2km.

Zona muito tranquila e muito central.

Excelente para investimento, residir ou férias.

Contacte-nos!!! Marque já a sua visita!!!!

Albufeira, Brejos, 10 minutes from Santa Eulália beach and Praia da Oura, two-bedroom apartment with balcony.

With an area of 100 m2.

It has an entrance hall that then gives access to all rooms leading to the 2 bedrooms both with wardrobes, 1 bathroom, 1 kitchen with pantry, 1 lounge that faces the balcony.

The apartment is sold unfurnished.

The Apartment is renovated ready to move in.

Inserted in a gated condominium without swimming pool.

Public transport is 350m away, shops, bars, restaurants, goods and services are 800m away, Santa de Eulália and Praia da Oura beaches are 850m away, the historic center and Albufeira beach are 2km away.

Very quiet and very central area.

Excellent for investment, living or vacation.

Contact us!!! Mark your visit!!!!

Albufeira, Brejos, à 10 minutes de la plage de Santa Eulália et de Praia da Oura, appartement de deux chambres avec balcon.

D'une superficie de 100 m2.



CARLA BENTO

Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Il dispose d'un hall d'entrée qui donne ensuite accès à toutes les pièces menant aux 2 chambres toutes deux avec placards, 1 salle de bain, 1 cuisine avec cellier, 1 salon donnant sur le balcon.

L'appartement est vendu non meublé.

L'appartement est rénové prêt à emménager.

Inséré dans une copropriété fermée sans piscine.

Les transports en commun sont à 350 m, les commerces, bars, restaurants, biens et services sont à 800 m, les plages de Santa de Eulália et Praia da Oura sont à 850 m, le centre historique et la plage d'Albufeira sont à 2 km.

Quartier très calme et très central.

Excellent pour investir, vivre ou vacances.

Contactez-nous!!! Marquez votre visite !!!!!

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Valor condomínio: 350 ano
- Proximidade: Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Campo, Praia, Zona comercial
- Condomínio fechado
- Vista: Vista urbanização
- Vidros duplos
- Despensa
- Localização central
- Orientação solar: Sul, Este
- Cozinha equipada
- Valor IMI: 300 ano
- Ano construção: 1995
- Com estacionamento
- Marquise
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: D
- Varanda



CARLA BENTO

Consultora Imobiliária

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² ·

Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira
AMI 5961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)