



Alte - Ruine









111 Aire (m²)



70 000 €

(EUR €)

Loulé - Ruine dans le centre d'Alte (Loulé)

Des ruines pleines de potentiel dans le centre historique d'Alte – un trésor à redécouvrir

Au cœur du village pittoresque d'Alte, l'un des plus authentiques et charmants de l'Algarve, se trouve cette ruine d'une superficie totale de 111m², en attente d'une nouvelle vie. Entre les ruelles pavées, les sources naturelles et l'esprit serein de la campagne de l'Algarve, cette propriété représente une occasion rare de créer quelque chose de vraiment spécial.

Répartie sur deux étages et avec plusieurs pièces, la maison offre un énorme potentiel de transformation – qu'il s'agisse de logement, de tourisme rural ou d'un petit espace commercial avec sa propre identité. La propriété, actuellement classée « Industrie », s'inscrit dans la zone de réhabilitation urbaine du village, ce qui ouvre la porte à des incitations et à une plus grande flexibilité dans la reconversion de l'espace.



CARLA BENTO

Consultant en immobilier

+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹

carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² · Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira AMI 5961

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



00008-24

Scannez le code QR pour voir la propriété



L'emplacement est tout simplement privilégié. Inséré dans le centre historique d'Alte, il est entouré de paysages naturels, d'un patrimoine culturel et d'une communauté qui préserve l'âme de l'Algarve. À seulement 25 km d'Albufeira et de Loulé, cette propriété vous permet de combiner le meilleur des deux mondes : la tranquillité de la campagne et la proximité de la côte et des centres urbains.

Oui, la reconstruction est totale. Mais c'est précisément l'invitation : créer un refuge avec une âme à partir de zéro, où chaque mur racontera une nouvelle histoire. Imaginez une maison de vacances au charme rustique, un hébergement local de caractère, ou même un studio de création avec vue sur les montagnes - les possibilités sont aussi vastes que votre vision.

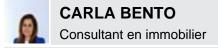
C'est plus qu'une ruine. C'est une toile vierge, insérée dans l'un des plus beaux coins de l'Algarve, où la nature, la tradition et l'authenticité cohabitent encore.

Contactez-nous pour plus d'informations ou réservez votre visite. Votre prochain grand projet commence ici, entre le silence des collines et le bruit apaisant des ruisseaux de l'Alte.

Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Montagne, Centre commercial, Restaurants, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publiques, Écoles
- Vue: Vue sur l'urbanisation

- Année de construction: antes de 1951
- · Certification énergétique: Pas applicable



+351 967 015 042 ² · +351 289 548 219 ¹ carlabento.newresidence@hotmail.com

T +351 289 548 219 ¹ · T +351 967 015 042 ² · Edifício Oura Casa Branca Lote 6 Loja 10 - Estrada de Santa Eulália - 8200-269 Albufeira AMI 5961